



# PŪCE

## DIGITĀLA PLATFORMA ĪPAŠUMU PĀRVALDĪŠANAI

Platforma "PŪCE" ir Latvijā pirmais risinājums nekustamā īpašuma apsaimniekošanas procesu pārvaldībai, kas ir izstrādāts īpašumu īpašniekiem. Platforma ir vienots informācijas lauks īpašniekam, pārvaldniekam, apsaimniekošanas darbu veicējiem un citām īpašumu apsaimniekošanas procesā iesaistītajām personām, kurām īpašnieks būs devis piekļuvi darbam sistēmā.

## LIETOJOT PLATFORMU "PŪCE", JŪS VARĒSIET:

- ✓ digitalizēt datus par zemēm, būvēm, inženiersistēmām un aprīkojumu
- ✓ nodrošināt vienotu darba vidi saviem darbiniekiem un ārpakalpojumu sniedzējiem
- ✓ reālajā laikā organizēt un sekot darbu izpildes gaitai
- ✓ automatizēt zvanu centra (dispečera) funkcijas
- ✓ automatizēt regulāro darbu organizēšanas procesu
- ✓ strukturēti uzglabāt un ātri atrast vajadzīgos dokumentus
- ✓ atlasīt (filtrēt) datus par plānotajiem, aktuālajiem un pabeigtajiem darba uzdevumiem pēc to statusa, izpildītājiem, steidzamības u.c. kritērijiem, kā arī eksportēt datus .pdf vai .xls formātā
- ✓ pilnībā pārvaldīt informāciju par Jūsu īpašumiem un būt tās īpašnieks

## IEGUVUMI, LIETOJOT PLATFORMU "PŪCE":

informācijas plūsmas caurspīdīgums, datus balstīti lēmumi, informācijas pēctecība

# PŪCE

## PLATFORMU "PŪCE" LIETO PRIVĀTIE, PAŠVALDĪBU UN VALSTS UZŅĒMUMI UN KAPITĀLSABIEDRĪBAS



GEMOSS



VESTABALT  
NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI  
REAL ESTATE



līchi



### KĀPĒC LIETOTĀJI IZVĒLAS PLATFORMU "PŪCE":

- ✓ atbalstu nodrošina speciālisti, kuri izprot apsaimniekošanas nozares specifiku un nekustamo īpašumu īpašnieku vajadzības
- ✓ digitalizējot datus par īpašumiem, tiek īstenots iekšējais audits, t. i. aktualizēta informācija par zemēm, būvēm, inženiersistēmām un aprīkojumu, kā arī pārskatīti to uzturēšanas procesi
- ✓ ir ērti organizēt un reālajā laikā sekot līdzi visiem darbiem no pieteikuma vai darba uzdevuma izveides brīža līdz izpildītā darba pieņemšanai
- ✓ ir vienkārši un droši pieslēgt trešo pušu, piemēram, apakšuzņēmēju vai nomnieku, lietotājus, un saglabāt uzņēmuma iekšējās informācijas konfidencialitāti
- ✓ mainoties darbiniekiem vai ārpalpojumu sniedzējiem, visa informācija vienmēr paliek pie īpašuma īpašnieka
- ✓ platformu var lietot uzreiz, noslēdzot platformas nomas līgumu

### VALODAS PLATFORMĀ "PŪCE" UN CITI STANDARTI

Platformas interfeiss un lietotāju atbalsts – latviešu, angļu un krievu valodā

Platformu ir ērti lietot datorā, planšetē un mobilajā tālrunī

Sistēma ir izstrādāta, ņemot vērā apsaimniekošanas nozari reglamentējošus ES standartus, Latvijas Republikas likumus, MK noteikumus un citu normatīvo regulējumu

PLATFORMU IR IZSTRĀDĀJIS UN UZTUR: SIA OWNER

SAZIŅAI: [owner@owner.lv](mailto:owner@owner.lv), +371 29174969